

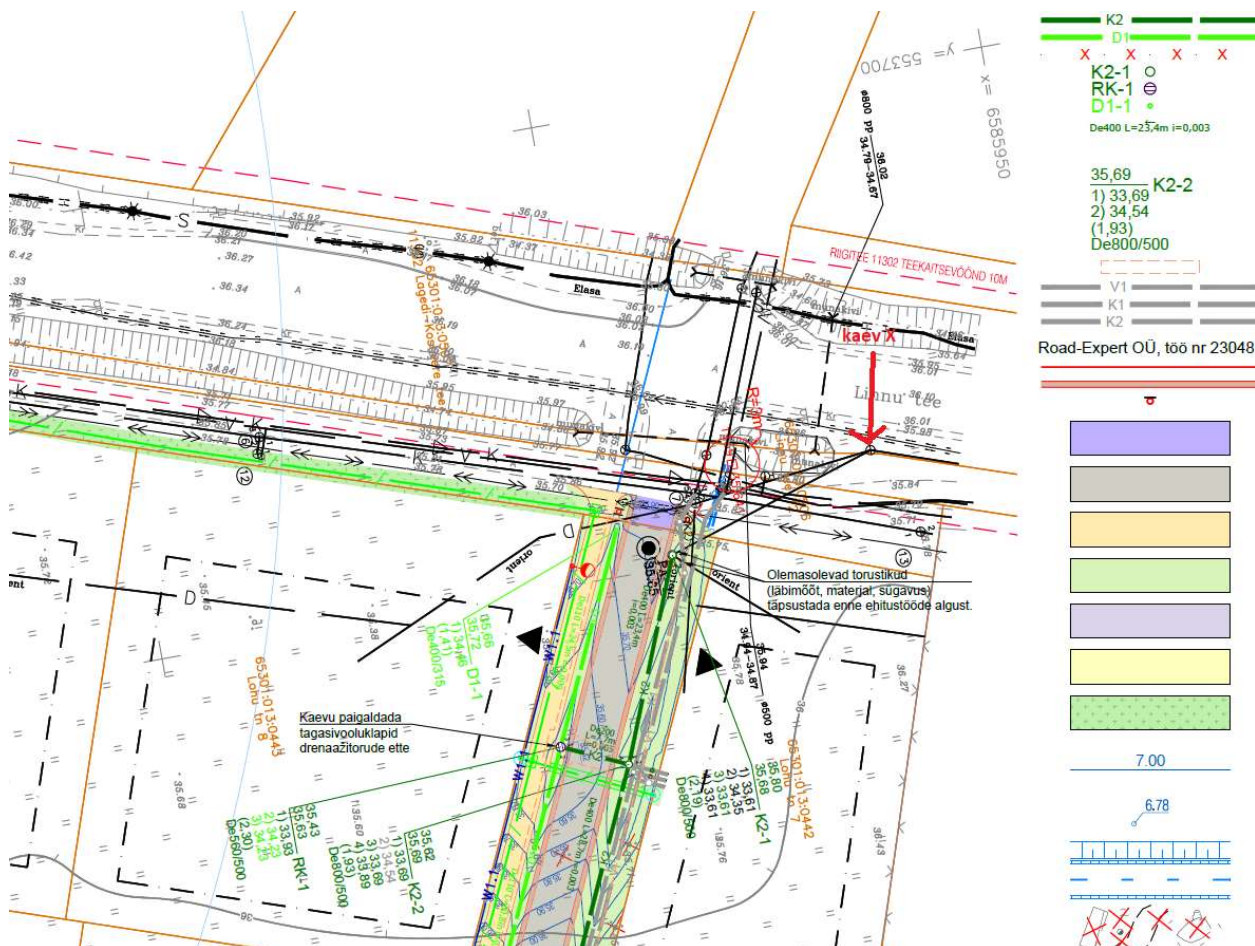
Ehitusloa taotluse koostööstusest keeldumine ja nõuete esitamine ehitusprojektile riigitee nr 11302 maaüksuste piirides ja tee kaitsevööndis Harjumaal

Olete Transpordiameti (TRAM) kaasanud ehisregistris (Ehitusloa taotlus nr 2411271/02641, menetlus nr 420525) Ehitusloa taotluse nr 2411271/02641 menetlusse. Koos ehitusloa taotlusega on ehisregistris esitatud ka ehitusprojekt, Skepast&Puhkim töö nr 23000099 „Rae vallas, Kopli külas, Kiiuinaare maaüksuse DP teede ja tehnovõrkude projekteerimine. Kaust 3. Sademeveekanalisatsioon ja drenaaž“ põhiprojekti staadiumis (edaspidi *Projekt*).

Ehisregistris esitatud *Projekti* ja dokumentide järgi on ette nähtud ehitada sademevee ja drenaaži torustikud (edaspidi tehnovõrgud) koos sinna juurde kuuluvate ehitistega Kopli külas Rae vallas Harjumaal. *Projekti* jooniste järgi jäävad tehnovõrgud ja ehitised riigitee nr 11302 Lagedi Kostivere tee km 0,63-0,65 tee piiridesse.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse, ei koostööstata Transpordiamet esitatud Ehitusloa taotlust nr 2411271/02641, eelnõu ning *Projekti* ja esitame märkused ja küsimused *Projekti* täiendamiseks riigitee tee piirides (EhS § 99 lg 3):

1. *Projekti* joonisel VK-04-02 on näidatud sademeveetorustiku K2 kõige viimane vaatluskaev K2-1, kuid kuhu ja kuidas sadevesi edasi liigub (suund), kus on eesvool (kuhu väljub eesvoolu torustik), millised on K2-1 kaevust väljuvad torustikud, kas nende läbilaskevõime/vastuvõtuvõime on piisav kui sinna suunatakse täiendavad kogused – joonis (ja seletuskiri) seda ei käsitle.



2. Kas detailplaneeringu, projekteeritavalt alalt kokku kogutud sadeveed suunatakse drenaažikaevu X (punasega), mis on riigitee teemaal? Milline on kaevu X kõrgusarvud, vastuvõtuvõime, milline torustik seal on, kuhu ta suubub – palume käsitleda. Eeldame, et riigitee teemaal asuv drenaažisüsteem on rajatud riigitee toimimiseks, kaitsmaks riigitee muldkeha liigniiskuse eest ning see ei ole projekteeritud naaberkinnistute maade kuivendamiseks, teenindamiseks.

3. Seletuskirjas punktis 2 on käsitletud põhjalikult Künisaare detailplaneeringuala sademevee kanalisatsioonivõrke sh vooluhulkasid ning on mainitud: *Perspektiivse lahendusena on ette nähtud ühendada Piiri tanava olemasolevad sademeveetorustikud Linnu tee olemasoleva sademeveetorustikuga Ø400 plast.* – kas seda tuleb mõista, et detailplaneeringualt kokku korjatud sadeveed suunatakse Linnu tee (riigitee nr 11302) olemasolevasse sadevee drenaaži, kaevu **X**? – palume selgitada. NB juhime tähelepanu, et joonisel VK-4-02 Kaevu K2-1 juures on märges:



, millest vasturääkivused kui seletuskirjas räägitakse – *Linnu tee olemasoleva sademeveetorustikuga Ø400 plast.*?

4. Seletuskirjas ei ole käsitletud üheselt ja arusaadavalt kus on sademeveekanalisatsiooni suubla, sest kindlasti ei nõustu me seletuskirja punktis 2.1.4. lk 6 esitatud väitega: *Sademevee eelooluks on sademeveetorustik Ø400 plast, kaldega 0,3 %, mis laseb vooluhulgana läbi 120 l/s.* – palume arusaadavamat selgitust kus on eesvool, suubla ning see tuleb ka joonistel ära näidata, et kus ja mis see eelvooluks, suublaks on.

Palume esitada korrigeeritud, täiendatud projekt ja lahendus lähtuvalt ülaltoodud märkustest uuesti kooskõlastamiseks.

Arvo Veltri
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus
5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee